



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARIGRAD
Općinski načelnik

KLASA: 944-05/24-01/2
URBROJ: 2198-09-2-25-8

Starigrad Paklenica, 24. siječnja 2025. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 46. Statuta Općine Starigrad („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 3/18, 8/18, 3/20, 3/21, 20/23), Općinski načelnik Općine Starigrad dana 24. siječnja 2025. godine, rješavajući u predmetu izbora najpovoljnije ponude pristigle na Javni natječaj za davanje u zakup nekretnine na lokaciji Plantaža (Starigrad), donosi

ODLUKU **o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja**

Članak 1.

Čestica zemlje broj 2826 k.o. Starigrad, površine 12022 m² daje se u zakup za obavljanje ugostiteljsko- turističke djelatnosti – kamp, Tomislavu Ramiću, vlasniku ugostiteljskog obrta "PLANTAŽA" iz Starigrada, OIB:13234518169, Put Plantaže 2, Starigrad, 23244 Starigrad Paklenica. Nekretnina se daje u zakup na rok od 15 godina počevši od dana potpisa ugovora po cijeni od 46. 810,00 EUR (bez PDV-a) godišnje.

Članak 2.

S izabranim ponuditeljem iz članka 1. ove Odluke sklopit će se Ugovor o zakupu temeljem odredbi Javnog natječaja za davanje u zakup nekretnine na lokaciji Plantaža (Starigrad).

O b r a z l o Ź e n j e

Općina Starigrad raspisala je Javni natječaj za davanje u zakup nekretnine na lokaciji Plantaža (Starigrad), KLASA: 944-05/24-01/2; URBROJ: 2198-9-2-24-2 od 27. prosinca 2024. godine.

Natječajem je predviđen predmeta zakupa i to: čestica zemlje broj 2826 k.o. Starigrad površine 12022 m² na lokaciji Plantaža (Starigrad).

Za predmet zakupa pristigla je jedna (1) ponuda i to:

a) Ugostiteljski obrt "PLANTAŽA", vlasnik Tomislav Ramić u iznosu od 46.810,00 EUR (bez PDV-a) godišnje.

Temeljem članka XIV. Javnog natječaja za davanje u zakup nekretnine na lokaciji Plantaža (Starigrad), odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za zakup Nekretnine iz točke 1. Natječaja na prijedlog Povjerenstva, donosi Općinski načelnik.

Sukladno Zapisniku o pregledu i ocjeni ponuda od dana 14. siječnja 2025. godine KLASA: 944-01/24-01/2, URBROJ:2198-9-2-25-7, pristigla ponuda ocijenjena je kao prihvatljiva te je rangirana prema kriteriju odabira:

1. Ugostiteljski obrt "PLANTAŽA", vlasnik Tomislav Ramić

Slijedom navedenog donešena je odluka kako je navedeno u izreci.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ove odluke ne može se izjaviti žalba, već se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske.

