

Obavijest o nadmetanju - Izmjena

Javni naručitelj - Direktiva 2014/24/EU

EV-MV-1/26 - Izgradnja vatrogasnog doma u Općini Starigrad

1. Naručitelj

1.1. Podaci o naručitelju

Službeni naziv: **OPĆINA STARIGRAD**

Nacionalni registracijski broj (OIB): **52749374195**

Vrsta naručitelja: **Lokalno tijelo**

Glavna djelatnost: **Opće javne usluge**

1.2. Adrese

Poštanska adresa: **Trg Tome Marasovića 1**

Poštanski broj: **23244**

Mjesto: **Starigrad Paklenica**

NUTS kod: **HR033 - Zadarska županija**

Država: **Hrvatska**

Služba/Osoba za kontakt: **Marina Milovac**

E-pošta: **financije@opcina-starigrad.hr**

Telefon: **+385 23369387**

Telafaks: **+385 23359155**

Internetska adresa: **<https://www.opcina-starigrad.hr/>**

2. Komunikacija

Pod uvjetom da je zahtjev dostavljen pravodobno, naručitelj je obvezan dati odgovor, dodatne informacije i objašnjenja bez odgode, a najkasnije tijekom četvrtog (4) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje / dostavu ponuda, staviti na raspolaganje na isti način i na istim internetskim stranicama kao i osnovnu dokumentaciju, bez navođenja podataka o podnositelju zahtjeva. **Zahtjev je pravodoban ako je dostavljen najkasnije tijekom šestog (6) dana prije roka određenog za dostavu zahtjeva za sudjelovanje, odnosno za dostavu ponuda.**

2.1. Dokumentacija o nabavi

Dokumentacija o nabavi dostupna je besplatno i može joj se u potpunosti pristupiti izravno i neograničeno na: <https://eojn.hr/>

2.2. Način predaje ponude ili zahtjeva za sudjelovanjem

Ponude ili zahtjevi za sudjelovanje moraju se podnijeti elektronički na (URL): <https://eojn.hr/>

3. Postupak nabave

3.1. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Izgradnja vatrogasnog doma u Općini Starigrad**

Opis postupka: **Izgradnja vatrogasnog doma u Općini Starigrad.**

Evidencijski broj nabave: **EV-MV-1/26**

Vrsta postupka: **Otvoreni postupak**

3.2. Namjena

Vrsta ugovora: **Radovi**

CPV Oznaka: **45216121, Građevinski radovi na vatrogasnoj postaji**

3.3. Procijenjena vrijednost

Procijenjena vrijednost bez poreza: **1.390.244,60 EUR**

3.4. Opći podaci

Pravna osnova

Direktiva: 2014/24/EU

Nabava je pogodna za male i srednje poduzetnike

Nabava je obuhvaćena sporazumom o javnoj nabavi (GPA)

Uvjeti pristupačnosti: **U obzir su uzeti uvjeti pristupačnosti za osobe s invaliditetom**

3.5. Opis postupka

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Prihvaćaju se elektronički računi

Uvjeti izvršenja ugovora:

- (1) Izvođenje radova mora se izvršavati sukladno troškovniku, tehničkim specifikacijama, projektno-tehničkoj dokumentaciji i svim uvjetima iz Dokumentacije o nabavi.
- (2) Odabrani ponuditelj dužan je predmet nabave izvršavati uredno, savjesno i odgovorno, s pažnjom dobrog stručnjaka, u skladu s važećim propisima, pravilima struke te uputama naručitelja i nadzornog inženjera.

(3) Odabrani ponuditelj obavezan je izraditi i dostaviti terminski i financijski plan u roku od 10 dana od dana potpisa ugovora, osigurati odgovarajuće stručne i ovlaštene osobe za izvođenje radova, pridržavati se ugovorenih rokova i odobrenog terminskog plana, osigurati kvalitetu izvedenih radova sukladno tehničkim propisima i normama, zbrinuti građevinski i drugi otpad na propisan način, sanirati svu eventualnu štetu nastalu tijekom izvođenja radova o vlastitom trošku.

(4) U slučaju kašnjenja ili neurednog izvršenja ugovora, naručitelj ima pravo na ugovornu kaznu te na naplatu jamstva za uredno ispunjenje ugovora, kao i na naknadu eventualne štete, sukladno odredbama Prijedloga ugovora.

(5) Odabrani ponuditelj obavezan je tijekom izvršenja ugovora poštivati primjenjive obveze u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, sukladno Prilogu XI. Zakona o javnoj nabavi.

(6) Odabrani ponuditelj obavezan je poštivati propise iz područja zaštite osobnih podataka, uključujući Uredbu (EU) 2016/679 (GDPR) i važeće nacionalne propise.

(7) Odabrani ponuditelj obavezan je kao poslovnu tajnu čuvati sve podatke naručitelja koji mu postanu dostupni tijekom izvršenja ugovora te ih ne smije učiniti dostupnima trećim osobama bez prethodnog pisanog odobrenja naručitelja.

(8) Odabrani ponuditelj obavezuje se pri izvršenju ugovora poštivati načelo „ne nanosi bitnu štetu“ (DNSH), sukladno Uredbi (EU) 2020/852.

(9) Na pitanja koja se tiču pravila, uvjeta, načina i postupka javne nabave, a koja nisu regulirana ovom dokumentacijom o nabavi primjenjivat će se Zakon o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22, 48/26), te drugi zakoni i propisi koji se izravno odnose na postupak javne nabave.

(10) Svi radovi izvode se sukladno Zakonu o gradnji (NN 155/25), Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19), Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (NN 78/15, 114/18, 110/19) te drugim primjenjivim propisima i pravilima struke. Radovi se izvode proizvodima i materijalima sukladno propisima o tehničkim zahtjevima za proizvode, građevnim proizvodima i zaštiti okoliša.

(11) Ostali uvjeti izvršenja ugovora, uključujući jamstva, rokove, način izvršenja, ugovornu kaznu, raskid ugovora i druga prava i obveze ugovornih strana, detaljno su uređeni Prijedlogom ugovora koji čini sastavni dio Dokumentacije o nabavi.

Rok, način i uvjeti plaćanja: **Plaćanje se vrši temeljem stvarno izvedenih radova, sukladno ovjerenim situacijama i jediničnim cijenama iz troškovnika.**

Plaćanje se vrši putem eRačuna u roku od 30 dana od dana primitka. Predujam i sredstva osiguranja plaćanja nisu predviđeni.

U slučaju podugovaratelja, plaćanje se vrši neposredno podugovaratelju za dio koji je izvršio.

Ostali uvjeti obračuna i plaćanja uređeni su Prijedlogom ugovora koji čini sastavni dio Dokumentacije o nabavi.

Podaci o vrsti, sadržaju i rokovima jamstva za ozbiljnost ponude: **Jamstvo za ozbiljnost ponude podnosi se u izvorniku, u obliku bankarske garancije, koja mora biti neopoziva, bezuvjetna i plativa na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa Naručitelja.**

Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude.

Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Jamstvo se dostavlja u roku za dostavu ponuda na adresu Naručitelja.

Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, neprihvatanja ispravka računске greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora, nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.

Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist Naručitelja.

Jamstvo za ozbiljnost ponude može dostaviti ponuditelj, član zajednice gospodarskih subjekata ili druga osoba/gospodarski subjekt, pod uvjetom da je iz sadržaja jamstva jasno i nedvojbeno vidljivo da se jamstvom osigurava obveza ponuditelja, odnosno zajednice gospodarskih subjekata, u predmetnom postupku javne nabave.

U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude mora osiguravati obveze zajednice gospodarskih subjekata, odnosno svih njezinih članova, prema Naručitelju. Jamstvo može glasiti na zajednicu gospodarskih subjekata, na jednog ili više članova zajednice gospodarskih subjekata, ili ga može ishoditi druga osoba/gospodarski subjekt, pod uvjetom da je iz sadržaja jamstva jasno i nedvojbeno vidljivo da se jamstvo odnosi na ponudu zajednice gospodarskih subjekata u predmetnom postupku javne nabave te da osigurava obveze ponuditelja, odnosno zajednice gospodarskih subjekata, prema Naručitelju.

Ako svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio jamstva, zbroj svih dostavljenih jamstava mora odgovarati ukupnom iznosu jamstva za ozbiljnost ponude traženom Dokumentacijom o nabavi.

Ako se jamstvo daje uplatom novčanog pologa, novčani polog može uplatiti ponuditelj, član zajednice gospodarskih subjekata ili druga osoba/gospodarski subjekt, pod uvjetom da je iz podataka o uplati jasno i nedvojbeno razvidno da se uplata odnosi na jamstvo za ozbiljnost ponude ponuditelja, odnosno zajednice gospodarskih subjekata, u predmetnom postupku javne nabave.

U tekstu bankarske garancije obavezno je taksativno navesti sve prethodno naznačene slučajeve za koja se izdaje jamstvo:

- 1. odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti,**
- 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016,**
- 3. neprihvatanja ispravka računске greške,**
- 4. dostavljanja neistinitih podataka,**
- 5. nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora,**
- 6. nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi,**

7. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi,

8. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi.

Sukladno članku 216. stavak 2. Zakonu o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22), ako je tijekom postupka javne nabave istekao rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj je dužan zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu. U tu svrhu Naručitelj će ponuditelju dati primjereni rok ne kraći od pet dana

3.6. Strateška nabava

Predmet nabave obuhvaća društveno odgovorne aspekte

Primjena društveno odgovornih aspekata na:

- Tehničke specifikacije

Primjena društvenog cilja na:

- Rodna ravnopravnost
- Etnička ravnopravnost
- Pristupačnost za sve

Predmet nabave obuhvaća ekološke aspekte

Primjena ekoloških aspekata na:

- Tehničke specifikacije

Utjecaj na okoliš kroz:

- Prilagodba klimatskim promjenama
- Ublažavanje klimatskih promjena
- Sprečavanje i kontrola onečišćenja

3.7. Osnove za isključenje

Osnove povezane s kaznenim presudama

- Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
- Korupcija
- Prijevara
- Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
- Pranje novca ili financiranje terorizma
- Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
- Neisplata plaće

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

- Plaćanje poreza
- Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

3.8. Obavljanje profesionalne djelatnosti

- Upis u registar

3.9. Tehnička i stručna sposobnost

- Popis radova
- Tehnički stručnjaci ili tijela - izvođenje radova

4. Predmet nabave/grupe

4.1. Predmet nabave

Naziv predmeta / Grupe: **Izgradnja vatrogasnog doma u Općini Starigrad**

Opis nabave: **Predmet nabave obuhvaća izvođenje radova na izgradnji vatrogasnog doma u Općini Starigrad sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji i troškovniku. Radovi uključuju građevinsko-obrtničke radove, radove vodoopskrbe i odvodnje, elektroinstalacijske radove, termotehničke instalacije i dizalo, sve sukladno projektnoj dokumentaciji.**

4.1.1. Namjena

CPV Oznaka: **45216121, Građevinski radovi na vatrogasnoj postaji**

Dodatna CPV oznaka: **45200000, Radovi na objektima ili dijelovima objekata visokogradnje i niskogradnje**
45000000, Građevinski radovi

Naručitelj određuje predviđenu (okvirnu) količinu predmeta nabave

4.1.2. Glavna lokacija ili mjesto izvršenja

Mjesto izvršenja: **k.č. 3855/12, k.o. Seline, Općina Starigrad, Zadarska županija**

NUTS kod: **HR033 - Zadarska županija**

4.1.3. Trajanje ugovora

Rok završetka izvršenja je **14 mjeseci**.

Okvirni planirani datum početka: **01.10.2026.**

4.1.4. Opcije obnavljanja

Ovaj ugovor nije podložan obnavljanju.

4.1.5. Vrijednosti ugovora

Procijenjena vrijednost bez PDV-a: **1.390.244,60 EUR**

4.1.6. Opći podaci o predmetu nabave/grupi

Nije dopušteno podnošenje varijanti ponude

Ne koristi se elektronički katalog

Nabava je povezana s projektom i/ili programom koji se financira iz fondova Europske unije

- Broj ili uputa na projekt: **PK.3.4.10.0091**
- EU Program: **Europski fond za regionalni razvoj (EFRR)**
- Opis projekta: **Cilj projekta je kroz ulaganje u vatrogasnu infrastrukturu, osiguravanjem novih infrastrukturnih i materijalnih kapaciteta s ciljem postizanja kvalitetnih uvjeta rada i smještaja dobrovoljnog vatrogasnog društva Starigrad – Paklenica utjecati na jačanje kapaciteta za protupožarnu zaštitu na brdsko-planinskim području Republike Hrvatske. Projektom će se doprinijeti promicanju prilagodbe klimatskim promjenama te jačanju otpornosti na prirodne katastrofe. Ciljna skupina projekta su: DVD Starigrad – Paklenica, lokalno stanovništvo i turisti te Općina Starigrad koja će imati koristi od izgrađenog i opremljenog vatrogasnog doma.**

4.1.6.1. Direktiva o energetskej učinkovitosti – EED

Stavka: Klima-uređaji (uključujući dizalice topline zrak-zrak)

Osnova: **Oznaka energetske učinkovitosti**

Obrazloženje: **Zahtjevi energetske učinkovitosti definirani su projektno-tehničkom dokumentacijom i troškovnikom, u dijelu koji se odnosi na termotehničke instalacije, sustav grijanja i hlađenja te dizalicu topline.**

4.1.7. Kriterij za odabir ponude

Cijena:

Naziv kriterija	Značaj
Cijena	90

Kvaliteta:

Naziv kriterija	Značaj
Jamstveni rok za izvedene radove	10

5. Administrativni podaci

5.1. Datum slanja objave

Datum: **13.08.2026.**

5.2. Rok za dostavu ponuda ili zahtjeva za sudjelovanje

Datum: **27.08.2026.** Vrijeme: **11:00**

Elektronička dostava je **obavezna**.

5.3. Minimalni rok valjanosti ponude

Trajanje u danima: **90**

5.4. Uvjeti za otvaranje ponuda

Datum: **27.08.2026.** Vrijeme: **11:00**

Mjesto : **Općina Starigrad, Trg Tome Marasovića 1, 23244 Starigrad Paklenica**

Podaci o ovlaštenim osobama i postupku otvaranja:

Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja.

5.5. Jezik

Jezici na kojima se mogu dostaviti ponude ili zahtjevi za sudjelovanje:

- **HR - Hrvatski**

6. Postupci pravne zaštite

6.1. Tijelo nadležno za postupak pravne zaštite

Službeni naziv: **Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave**

Poštanska adresa: **Ulica grada Vukovara 23/V**

Poštanski broj: **10000**

Mjesto: **Zagreb**

Država: **Hrvatska**

Telefon: **+385 14559930**

Telefaks: **+385 14559933**

Adresa elektroničke pošte: **dkom@dkom.hr**

Internet stranica: **<https://www.dkom.hr/>**

6.2. Postupak pravne zaštite

Detaljnji podaci o roku(-ovima) za postupak pravne zaštite

Žalba se izjavljuje u roku od:

- petnaest dana od dana:

1. objave poziva na nadmetanje, u odnosu na sadržaj poziva ili dokumentacije o nabavi
2. objave obavijesti o ispravku, u odnosu na sadržaj ispravka
3. objave izmjene dokumentacije o nabavi, u odnosu na sadržaj izmjene dokumentacije

- deset dana od dana:

- a) otvaranja ponuda ako naručitelj nije valjano odgovorio na pravodobno dostavljen zahtjev za dodatne informacije, objašnjenja ili izmjene dokumentacije o nabavi, kao i na postupak otvaranja ponuda
- b) primitka odluke o odabiru ili poništenju, u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda ili razloge poništenja.

Žalitelj koji je propustio izjaviti žalbu u određenoj prethodnoj fazi nema pravo na žalbu u kasnijoj fazi postupka za prethodnu fazu.

Sukladno članku 405. stavku 2. ZJN-a žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem EOJN RH.

Napomena: Sukladno članku 403.a žalitelj je u svim postupcima nabave prije izjavljivanja žalbe na sadržaj poziva na nadmetanje, dokumentaciju o nabavi, sadržaj ispravka poziva na nadmetanje odnosno sadržaj izmjene dokumentacije o nabavi, obvezan upozoriti naručitelja na konkretnu nezakonitost putem EOJN RH najkasnije tijekom desetog dana od dana objave poziva na nadmetanje, objave obavijesti o ispravku odnosno objave izmjene dokumentacije o nabavi. Žalba žalitelja koji izjavi žalbu prije nego što istekne rok od tri dana od kada je naručitelj upozoren na konkretnu nezakonitost, biti će odbačena.

7. Izmjene

7.1. Opći podaci o izmjenama

Uputa na osnovnu objavu: **2026/S F02-0008747** (<https://eojn.hr/tender-eo/93182>)

Datum slanja izvorne obavijesti: **05.08.2026.**

Datum slanja obavijesti o izmjenama ili dodatnim informacijama: **13.08.2026.**

Glavni razlog izmjena: **Ažurirane informacije**

Razlozi izmjena: **1. Putem EOJN RH objavljuju se novi Opći uvjeti i Troškovnik (IZMJENA 13.8 2026.). Ponuditelji su obvezni pri izradi ponude koristiti posljednju objavljenu verziju Troškownika.**

2. Putem EOJN RH objavljuje se Projekt vertikalnog transporta

Izmjena 1.

Vrsta izmjene: **Izmjena troškownika**

Opis promjena: **Putem EOJN RH objavljuju se novi Opći uvjeti i Troškovnik (IZMJENA 13.8 2026.). Ponuditelji su obvezni pri izradi ponude koristiti posljednju objavljenu verziju Troškownika.**

Ovom izmjenom **se mijenja** dokumentacija o nabavi.

Izmjena 2.

Vrsta izmjene: **Ostalo**

Opis promjena: **Putem EOJN RH objavljuje se Projekt vertikalnog transporta**

Ovom izmjenom **se mijenja** dokumentacija o nabavi.
